

Osiedle Zabobrze II
Stawka odpisu na fundusz remontowy na 2009r.

Tabela nr 1

zł/m2/m-c

L.P.	Budynki	Lokale mieszkalne spółdzielcze w tym zajmowane bez tytułu prawnego	Lokale mieszkalne wyodrębnione
1	Noskowskiego 11	1,04	1,00
2	Noskowskiego 12	1,04	1,00
3	Elsnera 1	0,55	0,51
4	Elsnera 5	0,53	0,49
5	Bacewicz 1	0,37	0,35
6	Bacewicz 3	0,37	0,35
7	Bacewicz 5	0,37	0,35
8	Moniuszki 8	0,83	0,77
9	Moniuszki 2	0,80	0,74
10	Moniuszki 10	0,52	0,50
11	Moniuszki 6	0,48	0,46
12	Moniuszki 1	0,49	0,47
13	Moniuszki 3	0,49	0,47
14	Noskowskiego 6	0,60	0,56
15	Elsnera 2	0,77	0,71
16	Elsnera 4	0,62	0,60
17	Elsnera 6	0,62	0,60
18	Elsnera 8	0,73	0,68
19	Ogińskiego 15	0,47	0,46
20	Moniuszki 5	0,70	0,68
21	Moniuszki 7	0,70	0,67
22	Noskowskiego 1	0,61	0,59
23	Noskowskiego 2	0,63	0,61
24	Moniuszki 4	1,18	1,13
25	Noskowskiego 3	1,18	1,12
26	Noskowskiego 4	1,18	1,12
27	Noskowskiego 7	1,18	1,12
28	Noskowskiego 8	1,18	1,12
29	Noskowskiego 9	1,18	1,12
30	Noskowskiego 10	1,18	1,12

Wyjaśnienie:

1. Tabela nr 1 obejmuje odpis podstawowy na remonty.
2. Odpis na spłatę kredytów zaciągniętych na termomodernizację budynków oraz kredytów na wymianę donic balkonowych i roboty towarzyszące termomodernizacji - ustalane są każdorazowo przez Radę Nadzorczą odrębnymi uchwałami.
3. W mieszkaniach nie posiadających wkładu własnego na ocieplenie budynku tj. Noskowskiego 4 i Noskowskiego 9 ustala się dodoatkowy odpis wg **tabeli nr 2**

Tabela nr 2

**Dodatkowa stawka na fundusz remontowy
dla lokali, które nie nabyły prawa do dotacji bezwrotnej
na pokrycie części kosztów termomodernizacji**

zł/m ² /m-c			
L.P.	Budynki	Lokale mieszkalne spółdzielcze w tym zajmowane bez tytułu prawnego	Lokale mieszkalne wyodrębnione
1	Noskowskiego 4*	1,25	1,19
2	Noskowskiego 9**	1,83	1,73

Uwagi:

* Planowany okres obowiązywania stawki: 30 m-cy

** Planowany okres obowiązywania stawki: 18 m-cy

Szczegółowy wykaz lokali w/w budynków, bez prawa do dotacji, w załączeniu.